



LE COUSINEAU

5100 et 5110, boulevard Cousineau, St-Hubert, QC, Canada

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 2403 pi²



Situé au coeur de l'activité socio-économique de la Rive-Sud de Montréal

Facilité de déplacement vers les centres régionaux d'affaires; accès direct aux axes routiers de la 116, 30 et du boulevard Taschereau ainsi qu'à la gare AMT Longueuil/St-Hubert

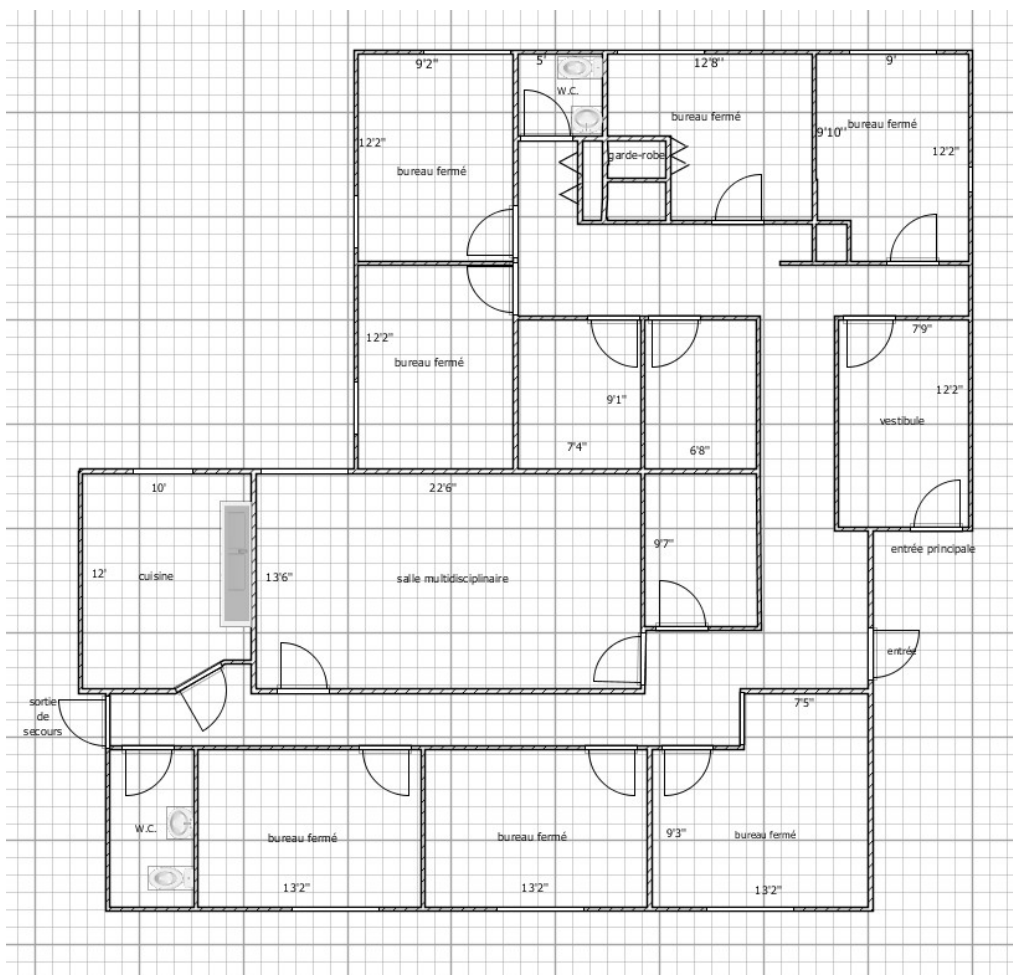
À même le boulevard Cousineau, ce secteur commercial offre tous les services nécessaires

Espace bureaux à louer de 2403 pi², idéal pour OSBL

Les visites se font en respect avec les recommandations de la sécurité publique.

Les visites se font du lundi au vendredi pendant les heures ouvrables

PLAN DE L'ESPACE





LE COUSINEAU

5100 et 5110, boulevard Cousineau, St-Hubert, QC, Canada

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 2403 pi² pi²

PLUS D'INFORMATIONS

CARACTÉRISTIQUES

- Local situé au 3e étage de 3 en coin d'édifice
- Fenestration abondante, belle lumière naturelle
- Aire d'attente, réception, plusieurs bureaux fermés, cuisinette/salle d'employés, 2 salles de bains à même les locaux, salle de conférence
- voisinage tranquille composé de professionnels

AVANTAGES

- Bâtisse d'allure corporative
- prix brut incluant chauffage, électricité, climatisation, taxes foncières et d'affaires, entretien ménager journalier, ensemble des frais d'exploitation de la bâtisse
- Bâtisse de 3 étages avec accès universel

VOISINAGE

- Professionnels de la santé et du Mieux-être
- Gamme de services à la population



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brix.ca

À LA LOCATION

Malika Brix
malika.brix@brix.ca

T. 450-671-3111