



LE COUSINEAU

5100 et 5110, boulevard Cousineau, St-Hubert, QC, Canada

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 760 pi²



Situé au coeur de l'activité socio-économique de la Rive-Sud de Montréal

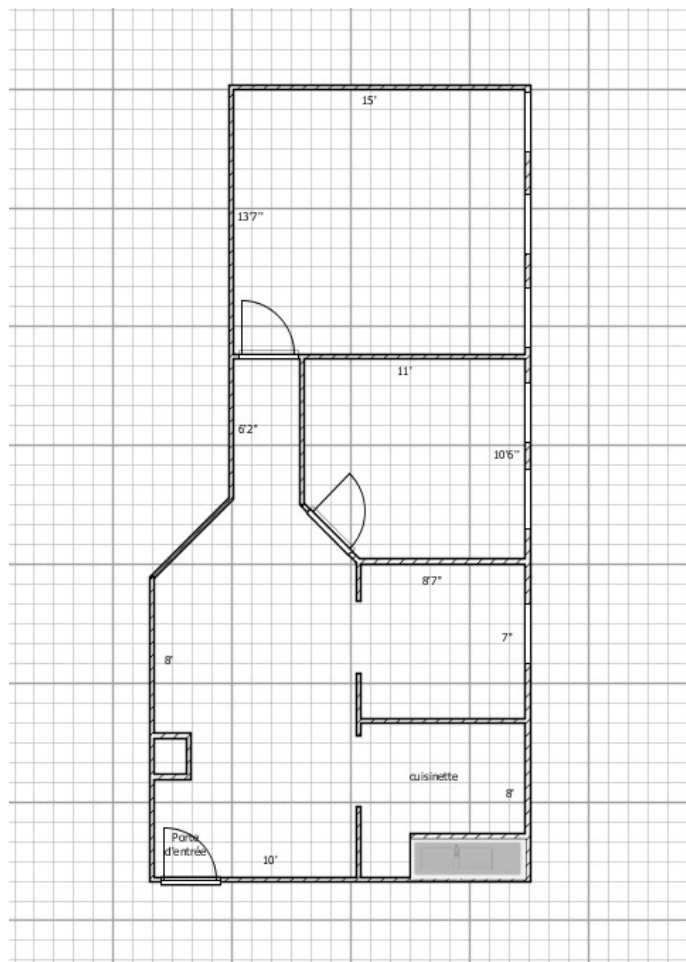
Facilité de déplacement vers les centres régionaux d'affaires; accès direct aux axes routiers de la 116, 30 et du boulevard Taschereau ainsi qu'à la gare AMT Longueuil/St-Hubert

À même le boulevard Cousineau, ce secteur commercial offre tous les services nécessaires

760 pi²/ idéal pour travailleur autonome et/ou PME

Visites are made in compliance with public health recommendations

PLAN DE L'ESPACE





LE COUSINEAU

5100 et 5110, boulevard Cousineau, St-Hubert, QC, Canada

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 760 pi²

PLUS D'INFORMATIONS

CARACTÉRISTIQUES

- Bâtisse avec entrée universelle
- Belle lumière naturelle
- Espace aménagé

AVANTAGES

- Espace idéal pour PME composé d'une aire de réception, de bureaux fermés, d'un rangement et d'une cuisinette
- Vaste stationnement privé de la bâtisse
- Prix compétitif brut incluant chauffage, climatisation, taxes foncières et d'affaires, entretien ménager journalier, l'ensemble des frais d'exploitation
- Ascenseur

VOISINAGE

- Professionnels de la santé et du Mieux-être
- Gamme de services à la population



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brix.ca

À LA LOCATION

Malika Brix
malika.brix@brix.ca

T. 450-671-3111