



LE COUSINEAU

5100 et 5110, boulevard Cousineau, St-Hubert, QC, Canada

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 1000 pi²



Situé au cœur de l'activité socio-économique de la Rive-Sud de Montréal

Facilité de déplacement vers les centres régionaux d'affaires; accès direct aux axes routiers de la 116, 30 et du boulevard Taschereau ainsi qu'à la gare AMT Longueuil/St-Hubert

À même le boulevard Cousineau, ce secteur commercial offre tous les services nécessaires

1000 pi² - Espace de bureau chauffé/climatisé avec aire de réception à louer situé dans un secteur commercial prisé à St-Hubert près de toutes commodités !

Espace disponible le 1er janvier 2021

CARACTÉRISTIQUES

- Immeuble de 3 étages
- Espace avec belle luminosité

AVANTAGES

- Édifice de qualité supérieure (Classe B)
- Prix brut, INCLUS dans le prix : chauffage, a/c, entretien ménager, service d'entretien, frais d'exploitation de l'édifice, déneigement & entretien paysager
- Immeuble administré avec soin par ses Propriétaires-Gestionnaires
- Emplacement stratégique dans un secteur commercial prisé
- Vaste stationnement extérieur privé
- Prix compétitif

VOISINAGE

- Professionnels de la santé et du Mieux-être
- Gamme de services à la population

PLAN DE L'ESPACE



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brixix.ca

À LA LOCATION

Malika Brixix
malika.brixix@brixix.ca

T. 450-671-3111