



LE COUSINEAU

5100 et 5110, boulevard Cousineau, St-Hubert, QC, Canada

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 680 pi²



Situé au cœur de l'activité socio-économique de la Rive-Sud de Montréal

Facilité de déplacement vers les centres régionaux d'affaires; accès direct aux axes routiers de la 116, 30 et du boulevard Taschereau ainsi qu'à la gare AMT Longueuil/St-Hubert

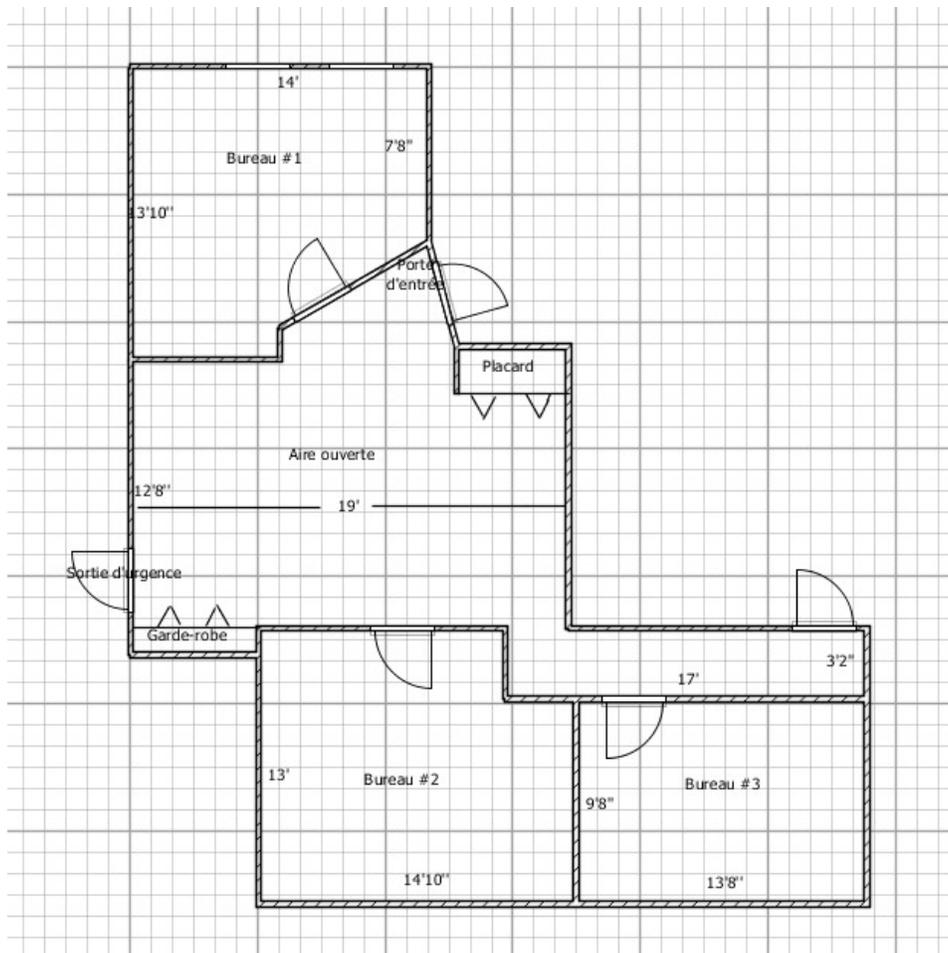
À même le boulevard Cousineau, ce secteur commercial offre tous les services nécessaires

Local de 680 pi² avec 3 bureaux fermés / Idéal pour OBNL

Les visites se font en respect avec les recommandations de la sécurité publique.

Les visites se font du lundi au vendredi pendant les heures ouvrables

PLAN DE L'ESPACE





LE COUSINEAU

5100 et 5110, boulevard Cousineau, St-Hubert, QC, Canada

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 680 pi²

PLUS D'INFORMATIONS

CARACTÉRISTIQUES

- Local de 680 pi² plus ou moins
- 3 bureaux fermés dont un bien fenestré
- Aire ouverte et bureaux fermés
- Idéal pour OBNL

AVANTAGES

- Bâtisse de Classe B
- Aménagement mixte (plan ouvert et bureau fermé)
- Taux brut incluant chauffage, air climatisée, entretien ménager journalier, taxes foncières, ensemble des frais d'exploitation de la bâtisse
- Accès à un vaste stationnement privé
- Prix compétitif
- Tapis neufs

VOISINAGE

- Professionnels de la santé et du Mieux-être
- Gamme de services à la population



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brixî.ca

À LA LOCATION

Malika Brixî
malika.brixî@brixî.ca

T. 450-671-3111