



ÉDIFICE NAPOLEÓN

6200, boulevard Taschereau, Brossard, Québec

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 750 pi²



Emplacement de choix sur l'une des plus importantes artères commerciales du Québec, offrez à votre entreprise la meilleure visibilité sur la Rive-sud

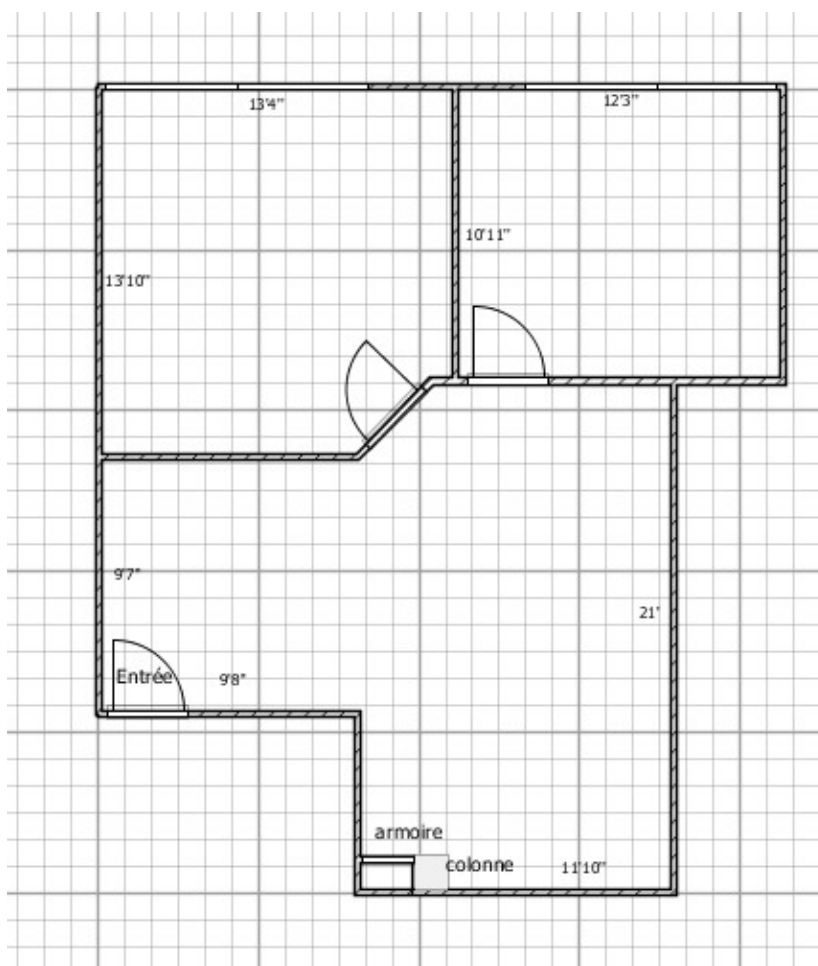
En bordure du réseau de l'A-10 et du boulevard Taschereau; à proximité du Terminus Panama, un des pivots central du transport en commun sur la Rive-sud

Trouvez tous les services dont vous avez besoin autant pour le développement de vos affaires que pour relaxer en fin de journée

750 pi² clé en main comprenant 2 bureaux fermés fenestrés et une grande aire ouverte.

Taux brut incluant chauffage, climatisation, électricité, taxes foncières et d'affaires, entretien ménager, ensemble des frais d'exploitation.

PLAN DE L'ESPACE





ÉDIFICE NAPOLÉON

6200, boulevard Taschereau, Brossard, Québec

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 750 pi²

PLUS D'INFORMATIONS

CARACTÉRISTIQUES

- Superficie locative de 750 pi² plus ou moins
- Espace situé au 4^e étage d'une bâtisse de 4 étages
- Aménagement actuel: Aire ouverte avec 2 bureaux fermés fenestrés
- Voisinage professionnel
- Grande visibilité sur le boul. Taschereau et accès rapide à A-10

AVANTAGES

- Bâtisse d'allure corporative, Classe B
- Prix compétitif brut incluant chauffage, climatisation, électricité, taxes foncières et d'affaires, entretien ménager journalier, ensemble des frais d'exploitations
- Situé sur le boulevard Taschereau aux abords du pont Samuel de Champlain
- Entrée universelle et ascenseur
- Vaste stationnement extérieur
- Édifice administré avec soins par ses Propriétaires-Gestionnaires

VOISINAGE

- Technologies du Web
- Courtiers en transport
- Syndic de faillite



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brix.ca

À LA LOCATION

Malika Brix
malika.brix@brix.ca

T. 450-671-3111