



ÉDIFICE NAPOLÉON

6200, boulevard Taschereau, Brossard, Québec

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 1588 pi²



Emplacement de choix sur l'une des plus importantes artères commerciales du Québec, offrez à votre entreprise la meilleure visibilité sur la Rive-sud

En bordure du réseau de l'A-10 et du boulevard Taschereau; à proximité du Terminus Panama, un des pivots central du transport en commun sur la Rive-sud

Trouvez tous les services dont vous avez besoin autant pour le développement de vos affaires que pour relaxer en fin de journée

1588 pi² - Espace de bureau à louer dans un édifice très bien situé *stationnement privé* accès rapide aux grands axes routiers & pont Champlain; à même toutes les commodités!

Espace disponible dès maintenant

CARACTÉRISTIQUES

- Immeuble de 4 étages; bâtisse munie de système de gicleurs & caméras de surveillance
- Espace situé au 3e étage
- Ascenseur

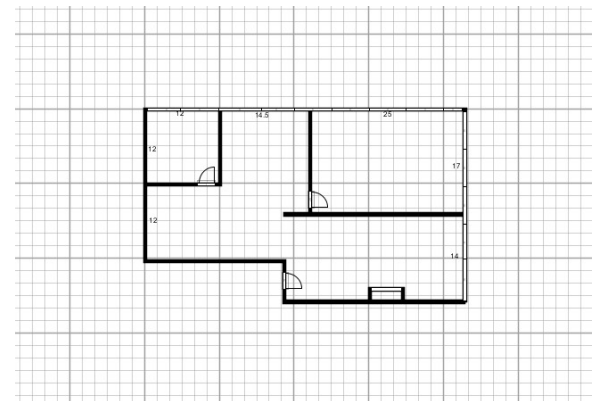
AVANTAGES

- Édifice de qualité supérieure (Classe B)
- Prix brut, INCLUS dans le prix : électricité, chauffage, a/c, service d'entretien, déneigement & entretien paysager, frais d'exploitation de l'édifice, entretien ménager
- Emplacement stratégique : excellente visibilité sur le boulevard Taschereau
- Vaste stationnement privé extérieur
- Accès rapide à l'A-10, A-132, Pont Champlain, route 134

VOISINAGE

- Technologies du Web
- Courtiers en transport
- Syndic de faillite

PLAN DE L'ESPACE



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brixix.ca

À LA LOCATION

Malika Brixix
malika.brixix@brixix.ca

T. 450-671-3111