



LE RICHELIEU

370, chemin de Chambly, Longueuil, Québec

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 1318 pi²



Situé dans la zone commerciale très recherchée du Vieux-Longueuil

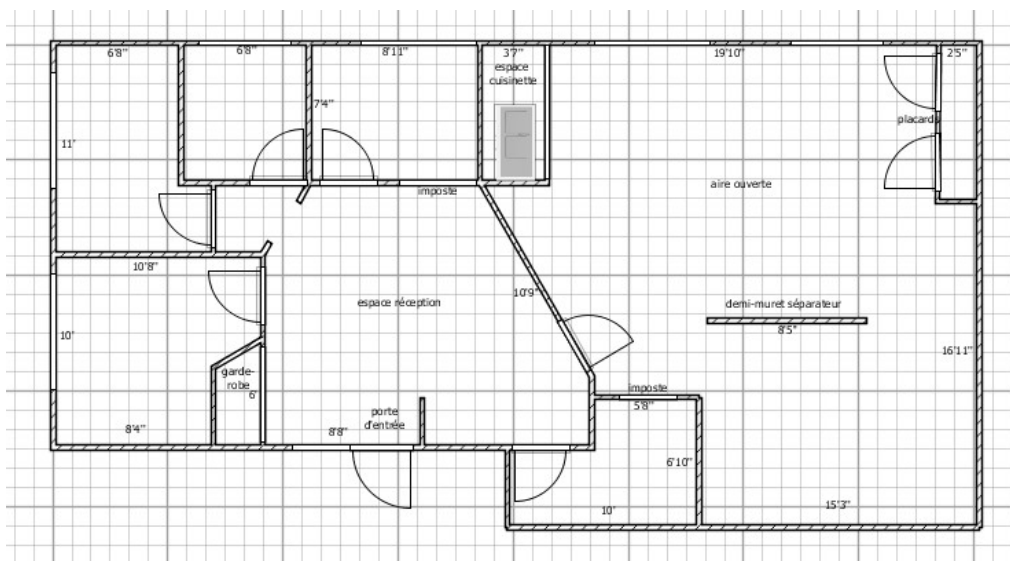
Accessibilité exceptionnelle au réseau de l'A-132 et du pont Jacques-Cartier; transport en commun efficace grâce au Terminus Métro Longueuil

Emplacement où il fait bon vivre! Parcs aménagés, nombreux restos pour vos lunches d'affaires, services bancaires, boutiques spécialisées, etc.

Espace à louer de 1318 pi² situé au rdc et à l'avant de l'édifice pour une excellente visibilité

Les visites sont faites en respect avec les recommandations de la santé publique.

PLAN DE L'ESPACE





LE RICHELIEU

370, chemin de Chambly, Longueuil, Québec

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 1318 pi²

PLUS D'INFORMATIONS

CARACTÉRISTIQUES

- Local situé au rdc à l'avant de l'édifice pour une excellent visibilité
- Aire de réception, cuisinette, aire de travail ouverte
- Belle lumière naturelle
- Voisinage tranquille composé de professionnels

AVANTAGES

- Bâtisse d'allure corporative (Classe B)
- Prix brut incluant chauffage, électricité, climatisation, entretien ménager journalier, taxes foncières et d'affaires, ensemble des frais d'exploitation
- Bâtisse de 4 étages avec ascenseur
- Entrée de l'édifice avec accès universel

VOISINAGE

- Regroupement de professionnels
- Notaires
- Consultants
- Comptables



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brixix.ca

À LA LOCATION

Malika Brixix
malika.brixix@brixix.ca

T. 450-671-3111