



LE RICHELIEU

370, chemin de Chambly, Longueuil, Québec

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 792 pi²



Situé dans la zone commerciale très recherchée du Vieux-Longueuil

Accessibilité exceptionnelle au réseau de l'A-132 et du pont Jacques-Cartier; transport en commun efficace grâce au Terminus Métro Longueuil

Emplacement où il fait bon vivre! Parcs aménagés, nombreux restos pour vos lunches d'affaires, services bancaires, boutiques spécialisées, etc.

792 - pi² Espace avec 4 bureaux fermés

Espace disponible actuellement

CARACTÉRISTIQUES

- Édifice d'allure corporative
- Ascenseur
- Entrée avec accès universel
- Localisation exceptionnelle dans le Vieux-Longueuil

AVANTAGES

- Édifice de qualité supérieure (Classe B)
- Réaménagement complet du hall d'entrée, des aires communes ainsi que la refonte de la façade (2014)
- Prix brut, INCLUS dans le prix : électricité, chauffage, a/c, service d'entretien, frais d'exploitation de l'édifice, entretien ménager
- Vaste stationnement gratuit
- Prix compétitif

VOISINAGE

- Regroupement de professionnels
- Notaires
- Consultants
- Comptables



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brixi.ca

À LA LOCATION

Malika Brixi
malika.brixi@brixi.ca

T. 450-671-3111