



LE RICHELIEU

370, chemin de Chambly, Longueuil, Québec

ESPACE DE BUREAU À LOUER

Superficie approximative de 1814 pi²



Situé dans la zone commerciale très recherchée du Vieux-Longueuil

Accessibilité exceptionnelle au réseau de l'A-132 et du pont Jacques-Cartier; transport en commun efficace grâce au Terminus Métro Longueuil

Emplacement où il fait bon vivre! Parcs aménagés, nombreux restos pour vos lunches d'affaires, services bancaires, boutiques spécialisées, etc.

1814 pi² - Bureau à louer avec réception, aire ouverte, plusieurs bureaux fermés, salle de conférence & cuisinette dans un immeuble de prestige

Espace disponible le 1er octobre 2020

CARACTÉRISTIQUES

- Édifice moderne et rénové de 4 étages; Emplacement stratégique dans le Vieux-Longueuil
- Espace situé au 2e étage avec fenestration abondante
- Entrée avec accès universel ; Ascenseur

AVANTAGES

- Édifice de qualité supérieure (Classe B); Prix compétitif
- Prix brut, INCLUS dans le prix : électricité, chauffage, a/c, service d'entretien, déneigement et entretien paysager, frais d'exploitation de l'édifice, entretien ménager
- Immeuble administré avec soin par ses Propriétaires-Gestionnaires
- Service professionnel et personnalisé des plus efficaces
- Vaste stationnement privé

VOISINAGE

- Regroupement de professionnels
- Notaires
- Consultants
- Comptables

PLAN DE L'ESPACE



PROPRIÉTAIRE ET
GESTIONNAIRE IMMOBILIER

2, Desaulniers Boulevard, Suite 102
Saint-Lambert, Québec J4P 1L2

T. 450-671-3111
www.brixix.ca

À LA LOCATION

Malika Brixix
malika.brixix@brixix.ca

T. 450-671-3111